

Informacja prasowa

PORR z doskonałymi wynikami za trzeci kwartał 2025 r.

- Wzrost EBIT o około 18% do 108,1 mln EUR
- Najwyższy w historii portfel zamówień na poziomie 9,6 mld EUR (+17,2%)
- Wzrost liczby zamówień o ponad 25%
- Awans do ATX
- Perspektywy na 2025 r. pozostają optymistyczne

Wiedeń, 20.11.2025 - Dzięki pozyskaniu dużych kontraktów infrastrukturalnych oraz ożywieniu w budownictwie kubaturowym, PORR osiągnął w pierwszych trzech kwartałach 2025 r. wzrost liczby nowych zamówień o 26,7%. Utrzymujący się wysoki popyt w obszarze budownictwa inżynieryjnego nadal napędza wzrost na wszystkich siedmiu rynkach macierzystych spółki.

Pierwsze trzy kwartały roku przyniosły PORR imponującą liczbę nowych kontraktów - większość z nich w sektorze infrastruktury, a także znaczące projekty w notującym ożywienie segmencie budownictwa kubaturowego. W porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego wzrost wyniósł 26,7%, a wartość pozyskanego portfela zamówień osiągnęła poziom 6,048 mld EUR. Wśród nowych zamówień znalazły się duże kontrakty z zakresu infrastruktury kolejowej i transportowej, takie jak linie kolejowe Jasło - Nowy Zagórz w Polsce oraz Craiova - Caransebeș w Rumunii, a także modernizacja tuneli na odcinku autostrady A2 w rejonie Pack w Austrii.

W segmencie budownictwa kubaturowego PORR realizuje między innymi modernizację i rozbudowę Instytutu Matki i Dziecka w Warszawie oraz budowę szkoły publicznej Insel Gartenfeld w Niemczech. W segmencie budownictwa mieszkaniowego również widoczne jest stopniowe ożywienie - w Niemczech PORR udało się pozyskać kilka średniej wielkości projektów z tego obszaru. Największym obecnie kontraktem mieszkaniowym realizowanym przez spółkę jest znajdujący się w Wiedniu kompleks mieszkaniowy Nordbahnhof Baufeld 3E.

Produkcja utrzymała się na stabilnym poziomie 4,986 mld EUR, co oznacza spadek o 0,7% względem roku poprzedniego. Oprócz słabszej koniunktury w segmencie budownictwa kubaturowego, wynika to również z pozyskania dużych nowych kontraktów infrastrukturalnych w Polsce i Rumunii. Projekty te, realizowane w formule „Projektuj & Buduj”, znajdują się obecnie na etapie przygotowania, a zatem nie znajdują jeszcze odzwierciedlenia w danych dotyczących produkcji.

Spadek kosztów, poprawa zysków

PORR obniżył koszty materiałów oraz innych usług zewnętrznych o 1,3%. Uzyskane w ten sposób oszczędności w kwocie 62 mln EUR oraz istotna poprawa wyniku spółek wycenianych metodą praw własności - w tym projektów typu joint

venture - przyczyniły się do wzrostu EBITDA o 8,1% do poziomu 269,8 mln EUR. Na uwagę zasługuje również wynikający z powyższego wskaźnik EBIT, którego wartość wzrosła o 17,7% do 108,1 mln EUR.

Wzrost kapitału własnego

Łączne aktywa PORR wzrosły o 4,3% do 4 463,8 mld EUR w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku. Kapitał własny zwiększył się o 7,2% do 896,8 mln EUR w porównaniu do 30 września 2024 r. Pomimo szeregu zdarzeń jednorazowych, takich jak program skupu i sprzedaży akcji własnych, spłata kapitału hybrydowego oraz kilka przejęć mniejszych spółek, PORR udało się obniżyć zadłużenie netto o 28,9 mln EUR, do poziomu 307 mln EUR w porównaniu z poprzednim rokiem sprawozdawczym.

Wzrosła również płynność. PORR zanotował zwiększenie wolnych przepływów pieniężnych o 25,5 mln EUR do -188,3 mln EUR w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego. Wartość środków pieniężnych i ich ekwiwalentów wyniosła 344,2 mln EUR na dzień 30 września 2025 r., podczas gdy rezerwa płynności utrzymała się na wysokim poziomie 790 mln EUR.

Awans do ATX

Szczególnie zadowoleni z notowań akcji w ciągu ostatnich dwunastu miesięcy byli akcjonariusze spółki. We wrześniu 2025 r. akcje PORR zostały włączone do indeksu ATX. Jak podkreśla Prezes Zarządu Grupy PORR Karl-Heinz Strauss: „Dzięki temu PORR stał się jedną z 20 czołowych spółek na Wiedeńskiej Giełdzie Papierów Wartościowych”. Awans ten odzwierciedla pozytywny trend wartości akcji, których cena wzrosła o 118% w ciągu roku, przy jednoczesnym czterokrotnym zwiększeniu wolumenu obrotu. Przyczynił się do tego również przyspieszony proces sprzedaży prywatnej, w ramach którego PORR zbył w czerwcu 2025 r. wszystkie posiadane 1 703 674 akcje własne. Pozyskane środki zostaną przeznaczone na rozwój działalności infrastrukturalnej w Europie, która w nadchodzących latach ma przed sobą wyjątkowo obiecujące perspektywy rozwoju.

„Utrzymujący się wysoki popyt w budownictwie inżynieryjnym będzie nadal wzmacniany inwestycjami w infrastrukturę transportową, energetyczną i cyfrową. Szczególnie dynamicznie rozwijają się obszary budownictwa kolejowego, sieci energetycznych oraz gospodarki wodnej” - podkreśla Strauss. „PORR ma wyjątkowo mocną pozycję na swych siedmiu rynkach macierzystych, co umożliwia nam skuteczną realizację projektów w tych obszarach dzięki posiadanej specjalistycznej wiedzy. Spodziewamy się szerokiego spektrum zamówień”. Szeroki zakres usług PORR i koncentracja na strategii Green and Lean zapewniają solidne perspektywy wzrostu.

Prognoza na rok 2025: Dalsza poprawa wyników

Ze względu na znaczną liczbę dużych projektów, które wciąż znajdują się w fazie przygotowania, a co za tym idzie na obecnym etapie wnoszą stosunkowo niewielki wkład w wartość produkcji, Zarząd przewiduje, że przychody za 2025 r. będą mieścić się w przedziale między 6,2 mld a 6,3 mld EUR. Wartość wskaźnika EBIT spodziewana jest na poziomie między 180 mln EUR a 190 mln EUR. W nadchodzących latach przewidywana jest również dalsza poprawa zysków. Celem na 2030 r. jest marża EBIT na poziomie od 3,5% do 4,0%.

Ocena perspektyw działalności firmy opiera się na ogólnych uwarunkowaniach w poszczególnych segmentach, a także na szansach i ryzykach pojawiających się na każdym z rynków. Ewentualne pogorszenie napiętej sytuacji geopolitycznej może mieć negatywny wpływ na PORR i jego działalność gospodarczą. Każda ocena rozwoju gospodarczego obarczona jest zatem ryzykiem prognostycznym.

Fakty i liczby w pigułce

<i>Kluczowe wskaźniki finansowe (w mln EUR)</i>	1-9/2025	% Δ	1-9/2024
Produkcja ¹	4.986	-0,7%	5.020
Średnie poziomy zatrudnienia	20.793	-1,7%	21.146
Portfel zamówień	9.606	17,2%	8.198
Nowe zamówienia	6.048	26,7%	4.773
Przychód	4.616,8	0,2%	4.608,9
EBITDA	269,8	8,1%	249,7
EBIT	108,1	17,7%	91,9
EBT	91,4	16,3%	78,6
Zysk za okres	70,0	15,1%	60,8
Zysk na akcję (w EUR)	1,43	21,2%	1,18
<i>Wskaźniki sytuacji finansowej (w mln EUR)</i>	30.09.2025	% Δ	30.09.2024
Aktywa ogółem	4.464	4,3%	4.280
Kapitał własny	897	7,2%	836
Wskaźnik kapitału własnego	20,1%	0,5 PP	19,5%
Zadłużenie netto	307	-8,6%	336

¹ Wartość produkcji odpowiada produkcji wszystkich spółek oraz konsorcjów (konsolidowanych metodą pełnej konsolidacji, metodą praw własności, metodą konsolidacji proporcjonalnej lub mających niewielkie znaczenie) w zakresie wynikającym z udziału posiadanego przez PORR AG.

Mogą wystąpić różnice w zaokrągleniach.

Niniejszy komunikat prasowy można znaleźć w zakładce PORR Newsroom, klikając [tutaj](#)

Raport za trzeci kwartał 2025 r. dostępny jest [tutaj](#).

W przypadku pytań, prosimy o kontakt z:

Karl-Heinz Strauss

Prezes Zarządu

PORR AG

T +43 50 626 1001

comms@porr-group.com

Klemens Eiter

Członek Zarządu, Dyrektor ds. finansowych

PORR AG

T +43 50 626 1004

comms@porr-group.com

Media:

Melanie Manner

Rzeczniczka prasowa

PORR AG

T +43 50 626 5867

comms@porr-group.com

Relacje inwestorskie:

Isabella Steiner

Relacje inwestorskie

PORR AG

T +43 50 626 3202

ir@porr-group.com