

Informacja prasowa

Mocny wzrost portfela zamówień oraz wyników finansowych

Znakomite rezultaty PORR za 2025 r.

- Przychody na wysokim poziomie 6,3 mld EUR
- Zysk w wysokości 136,7 mln EUR (+25,6%)
- Wzrost zysku na akcję do 3,00 EUR (+29,3%)
- Zwiększenie portfela zamówień do poziomu 9,5 mld EUR (+11,7%)
- Pozytywne perspektywy na 2026 r. potwierdzone

Wiedeń, 26.03.2026 r. - W 2025 r. ton w branży budowlanej nadawał nie tylko sektor infrastruktury. Widoczne było również ożywienie w segmencie budownictwa kubaturowego. Dzięki swojemu wszechstronnemu doświadczeniu PORR pozyskał liczne interesujące i rentowne projekty we wszystkich segmentach działalności. W efekcie dużej liczby nowych zamówień, wysokiej wartości produkcji oraz bardzo dobrych wyników finansowych spółka osiągnęła w minionym roku obrotowym znakomite rezultaty.

„Rok 2025 był dla nas wyjątkowo udany pod względem biznesowym. PORR osiągnął rekordowe wyniki w niemal wszystkich kluczowych wskaźnikach efektywności. Nasze rezultaty pokazują, że nawet w wymagających warunkach rynkowych PORR potrafi skutecznie wykorzystywać swoje atuty”, mówi Prezes Zarządu Grupy PORR Karl-Heinz Strauss.

PORR odnotował bardzo dobre wyniki, osiągając wartość produkcji na poziomie 6 818 mld EUR (2024: 6 747 mld EUR) oraz przychody w wysokości 6 296 mld EUR. „W 2025 r. zrealizowaliśmy bardzo duże projekty na naszych rynkach macierzystych, w tym w Austrii, Polsce i Rumunii”, dodaje Strauss. Tak dobre rezultaty są efektem zarówno postępów w realizacji projektów kolejowych i infrastrukturalnych, jak i stabilnego wzrostu w budownictwie kubaturowym. Łącznie około 98% wartości produkcji PORR zostało realizowane na siedmiu rynkach macierzystych firmy, tj. w Austrii, Niemczech, Szwajcarii, Polsce, Rumunii, Czechach i na Słowacji.

Wzrost portfela zamówień napędzany realizacją dużych projektów

Wśród nowych zamówień znalazły się duże, interesujące projekty z segmentu infrastruktury międzynarodowej, a także te realizowane w Rumunii, Polsce i Czechach. Wartość nowych zamówień wzrosła o 14,1% do poziomu 7 813 mln EUR. Do najważniejszych realizacji należą kompleksowa modernizacja ciągu tuneli Pack na autostradzie A2 Süd-Autobahn w Austrii, pierwszy w Polsce tunel Kolei Dużych Prędkości powstający w Łodzi, linia kolejowa w Rumunii oraz liczne projekty modernizacji linii kolejowych w Polsce i Czechach. W Niemczech do portfela dołączyły ponadto projekty rewitalizacji linii Siemensbahn w Berlinie oraz modernizacji śluzy Kachlet na Dunaju.

Sektor budownictwa kubaturowego również pozostaje w dobrej kondycji. Pozyskano kolejne zlecenia na realizację zakładu produkcji farmaceutycznej w Niemczech, a także na budowę Instalacji Termicznego Przetwarzania Odpadów -



Centrum Energii we Włocławku, liczne projekty w sektorze ochrony zdrowia oraz uniwersytecki projekt Centrum Fizyki w austriackiej miejscowości Graz. Ponadto realizowane są projekty z zakresu budownictwa mieszkaniowego, takie jak osiedla mieszkaniowe Nordbahnhof Areal 3E w Wiedniu, Stralauer Allee w Niemczech oraz Kladno Living w Czechach. W efekcie, portfel zamówień na dzień 31 grudnia wzrósł o 11,7% do poziomu 9 539 mln EUR.

Wysoki wzrost zysków oraz dobra sytuacja bilansowa

Kluczowe wskaźniki wyników finansowych uległy wyraźnej poprawie: przychody wzrosły o 1,7% do poziomu 6 295,9 mld EUR, a EBIT zwiększył się znacząco, osiągając wartość 196,7 mln EUR, co oznacza wzrost o 24,2% rok do roku. Wskaźnik EBT wzrósł o 24,4%, natomiast zysk zwiększył się o 25,6% do poziomu 136,7 mln EUR. Wyniki te są efektem połączenia oszczędności kosztowych, wyższej efektywności, wzrostu poziomu produkcji oraz wyższych przychodów z jednostek ujmowanych metodą praw własności. Poprawa wyników przełożyła się na marżę EBIT na poziomie 3,1%. Zysk na akcję wzrósł o 29,3% do 3,00 EUR (2024: 2,32 EUR).

Pozytywne zmiany odnotowano również w zakresie aktywów oraz przepływów pieniężnych. PORR udało się zwiększyć wolne przepływy pieniężne o 68,6% do 232,9 mln EUR, natomiast środki pieniężne i ich ekwiwalenty wzrosły znacząco o 165 mln EUR, osiągając poziom 748 mln EUR. W połączeniu z przyznanymi liniami kredytowymi daje to komfortową rezerwę płynności w wysokości 1 197,8 mld EUR. Wskaźnik kapitału własnego pozostał stabilny na poziomie 21,1%, pomimo wzrostu sumy bilansowej. Solidną sytuację finansową potwierdza również redukcja zadłużenia netto. Na koniec roku PORR odnotował stan środków pieniężnych netto w wysokości 93,1 mln EUR (2024: zadłużenie netto w wysokości -1,7 mln EUR).

Znaczne ograniczenie emisji

Już w pierwszym roku realizacji planu dekarbonizacji widać wyraźnie, że sukces finansowy oraz prowadzenie działalności w sposób uwzględniający aspekty klimatyczne idą w PORR w parze. Spółce ograniczyła emisje bezpośrednie (Zakres 1 i 2) o 22,5%, natomiast emisje w całym łańcuchu wartości (Zakres 3) spadły o 12,9%. Na wynik ten wpłynęły w szczególności działania na rzecz zwiększenia efektywności operacyjnej, szersze wykorzystanie paliw alternatywnych, rozwój odnawialnych źródeł energii oraz obniżenie zużycia energii. Przy utrzymaniu stabilnego poziomu produkcji poziom emisji zmniejszył się o 14,3%.

Pozytywne perspektywy na 2026 r.

Czynnikami napędzającymi wzrost w branży w 2026 r. pozostaną: wysoki popyt w obszarach infrastruktury transportowej, zaopatrzenia w energię oraz infrastruktury cyfrowej, a także rozwój odnawialnych źródeł energii. Szczególnie w Niemczech oczekuje się, że w 2026 r. znaczący impuls zapewnią inwestycje publiczne. Sektor budownictwa kubaturowego również notuje wzrosty, a pierwsze oznaki ożywienia widoczne są już w budownictwie mieszkaniowym. Jak podkreśla Prezes Strauss: „Dzięki wieloletniemu doświadczeniu PORR w zakresie infrastruktury na wszystkich siedmiu rynkach macierzystych jesteśmy na dobrej drodze do dalszego wzrostu w 2026 r. Co więcej, strategicznie rozszerzyliśmy zakres naszych usług w budownictwie kubaturowym, aby odpowiadać na wyraźnie kształtujące się potrzeby rynku”.

PORR rozszerzył swoją działalność w obszarze ochrony zdrowia poprzez przejęcie spółki VSG i obecnie jest w stanie kompleksowo, od początku do końca, projektować, realizować, wyposażać oraz oddawać do użytkowania placówki medyczne każdego rodzaju. W ramach inicjatywy PORR Living spółka opracowała też modułowe rozwiązanie mieszkaniowe, odpowiadające na rosące zapotrzebowanie na przystępne cenowo mieszkania. W Austrii realizowany jest już pierwszy projekt pilotażowy, w którym koszty budowy wynoszą poniżej 2 000 EUR za metr kwadratowy. Rozwijane są również obszary budownictwa przemysłowego oraz centrów danych. W oparciu o wysoki poziom portfela zamówień oraz oczekiwany rozwój rynku, Zarząd przewiduje umiarkowany wzrost wartości produkcji i przychodów, a

także poprawę marży EBIT w 2026 r. Długoterminowy cel w postaci osiągnięcia marży EBIT na poziomie od 3,5% do 4,0% do 2030 r. pozostaje niezmienny.

Toczący się obecnie konflikt na Bliskim Wschodzie i w Iranie stwarza ryzyko dalszej destabilizacji w regionie. Ograniczenia w produkcji ropy naftowej i gazu mogą negatywnie wpłynąć na globalne ceny energii i surowców, powodując dodatkową niepewność gospodarczą. W ciągu ostatnich dwóch lat PORR w znacznym stopniu ograniczył swoją działalność operacyjną w Katarze i obecnie koncentruje się głównie na administracyjnym zakończeniu pozostałych projektów. Przyjmuje się, że obecny konflikt na Bliskim Wschodzie nie będzie miał istotnego wpływu na tę sytuację. Znaczna część zapotrzebowania energetycznego Grupy PORR, w szczególności w zakresie energii elektrycznej i gazu, została zabezpieczona pod względem cenowym. W przypadku utrzymujących się napięć, w dłuższym okresie możliwy jest jednak wpływ na ceny materiałów. Portfel zamówień objęty jest jednak cenami stałymi oraz klauzulami waloryzacyjnymi. Ponadto koszty ograniczane są dzięki odpowiednio wczesnemu składaniu zamówień. Już w trakcie konfliktu w Ukrainie PORR udowodnił, że potrafi skutecznie radzić sobie z potencjalnym wzrostem cen.

Ocena wyników działalności firmy w przyszłości opiera się na aktualnych uwarunkowaniach gospodarczych oraz na analizie szans i ryzyka występujących na poszczególnych rynkach. Niemniej jednak, eskalacja napięć geopolitycznych, pojawienie się nowych barier handlowych lub ponowna zmienność na rynkach finansowych mogłyby negatywnie wpłynąć na rozwój gospodarczy oraz działalność PORR. Wszelkie prognozy są zatem obciążone niepewnością.

Fakty i liczby w skrócie

<i>Kluczowe wskaźniki finansowe (w mln EUR)</i>	2025	% Δ	2024
Produkcja ¹	6 818	1,0%	6 747
Portfel zamówień	9 539	11,7%	8 543
Nowe zamówienia	7 813	14,1%	6 846
Średnie poziomy zatrudnienia	20 829	-1,9%	21 228
Przychód	6 295,9	1,7%	6 190,5
EBITDA	409,4	11,0%	368,8
EBIT	196,7	24,2%	158,4
EBT	180,4	24,4%	145,1
Zysk	136,7	25,6%	108,9

¹ Wartość produkcji odpowiada produkcji wszystkich spółek oraz konsorcjów (konsolidowanych metodą pełnej konsolidacji, metodą praw własności, metodą konsolidacji proporcjonalnej lub mających niewielkie znaczenie) w zakresie wynikającym z udziału posiadanego przez PORR AG.

<i>Wskaźniki sytuacji finansowej (w mln EUR)</i>	31.12.2025	% Δ	31.12.2024
Aktywa ogółem	4 578	8,0%	4 240
Kapitał własny (w tym udziały mniejszościowe)	964	7,8%	894
Wskaźnik kapitału własnego	21,1%	0,0 PP	21,1%
Środki pieniężne	748	28,3%	583
Zadłużenie netto / pozycja gotówkowa netto	-93	<-100,0%	2
Wolne przepływy pieniężne	232,9	68,6%	138,2
<i>Kluczowe dane dotyczące akcji (EUR)</i>	2025	% Δ	2024
Zysk na akcję	3,00	29,3%	2,32
Dywidenda na akcję	1,05 ²	16,7%	0,90

² Wniosek na Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy

<i>Wskaźniki niefinansowe</i>	2025	% Δ	2024
Całkowite zużycie energii (MWh)	817 147	-9,2%	899 777
Emisje gazów cieplarnianych z Zakresu 1 i 2 (t CO ₂ e)	173 607	-22,5%	224 054
Emisje gazów cieplarnianych z Zakresu 3 (t CO ₂ e)	3 546 242	-12,9%	4 071 841
Odsetek kobiet wśród zatrudnionych	17,0%	0,3 PP	16,7%
Wskaźnik częstotliwości wypadków prowadzących do utraty czasu pracy na milion przepracowanych godzin (LTIFR)	12,1	-10,4%	13,5
Udział w szkoleniach z zakresu compliance i przeciwdziałania korupcji	96,5%	7,8 PP	88,7%

Niniejszy komunikat prasowy można znaleźć na stronie PORR w zakładce [Biuro Prasowe](#). Od około godz. 11:00 dostępne będą tam zdjęcia w wysokiej rozdzielczości z tegorocznej konferencji wynikowej (prosimy oznaczyć © PORR jako właściciela praw autorskich). Raport roczny i dotyczący zrównoważonego rozwoju za rok 2025 można pobrać [tutaj](#).



Raport w skróconej wersji internetowej znajduje się [tutaj](#).

W przypadku pytań, prosimy o kontakt z:

Karl-Heinz Strauss

Prezes Zarządu

PORR AG

T +43 50 626 1001

comms@porr-group.com

Klemens Eiter

Dyrektor ds. finansowych

PORR AG

T +43 50 626 1004

comms@porr-group.com

Prasa:

Melanie Manner

Rzeczniczka prasowa

PORR AG

T +43 50 626 5867

comms@porr-group.com

Relacje inwestorskie:

Isabella Steiner

Relacje inwestorskie

PORR AG

T +43 50 626 3202

ir@porr-group.com